

## RICHIESTA PARERE - CREDITI DERIVANTI DALLE TERRE DEL S. SPIRITO

---

**Da** PIETRO FEDERICO <pietrofederico@ordineavvocatiroma.org>

**A** uatolfa <uatolfa@pec.uniagrariatolfa.it>

**Data** venerdì 12 gennaio 2024 - 18:32

*Prot 65 del 15/01/2024*

Al presidente dell'Università Agraria UA di Tolfa,

Egr. Presidente,

rispondo alla nota del 5/01/2024, trasmessa tramite l'amministrazione dell'Università agraria avente ad oggetto, l'opportunità o meno di inserire nel preventivo di bilancio 2024 un'eventuale previsione positiva della futura sentenza a seguito della riassunzione del procedimento in Cassazione con rinvio al Commissario agli Usi Civici. Ritengo che non sia opportuno inserire già nel preventivo 2024 un'eventuale previsione positiva della futura sentenza per le parti di demanio civico, oggetto di causa, costituita in sostanza nei terreni catastalmente individuati nelle conclusioni dell'atto introduttivo, anche perché nel ricorso in riassunzione sono state, comunque, appositamente elencate nel dettaglio le rilevanti proprietà collettive precedenti al contenzioso per la Tenuta di Santa Severa, il che dimostra l'entità del patrimonio civico già goduto dall'Ente. Ai fini del bilancio preventivo per il 2024. Semmai, alla previsione di bilancio può essere allegato il ricorso in riassunzione rinviando adesso l'indicazione delle concrete prospettive giuridiche di una Sentenza basata sul principio di ubi feuda ivi demania. Con i più cordiali saluti e il rinnovo degli auguri di Buon Anno per il Consiglio ed il personale dell'Ente. Rimango a disposizione per qualsiasi ulteriore chiarimento.

Avv. Pietro Federico

-----  
Avv. Pietro Federico  
Via Ulpiano 29 - 00193 - Roma  
Cell. 335.349318  
Mail: avv.pietrofederico@studiolegalefederico.it  
PEC: pietrofederico@ordineavvocatiroma.org