

Letto, confermato e sottoscritto:

Il Presidente
- Santurbano Marco -



Il Segretario
- Borghini Mario -



UNIVERSITA' AGRARIA DI TOLFA

Città Metropolitana di Roma Capitale

DELIBERAZIONE DELLA DEPUTAZIONE AGRARIA

N. 3 Data 14 gennaio 2019	OGGETTO: Variazione intestazione a ruolo delle concessioni di terreni vari. Concessione di terreno a AZIENDA AGRICOLA QUADRON GROSSO.
------------------------------	--

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Universitario attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio dell'Ente il **17 GEN 2019** per rimanervi quindici giorni consecutivi.

li, **17 GEN 2019**



Il Segretario

ESECUTIVITA'

Si attesta che la presente deliberazione è divenuta esecutiva per decorrenza dei termini, ex art. 134, comma 3, del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267.

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267.

li,



Il Segretario

L'anno duemiladiciannove il giorno 14 del mese di gennaio alle ore 18,00, nella sede delle adunanze della Università suddetta, convocata con appositi avvisi, la Deputazione Agraria si è riunita con la presenza dei Signori:

Cognome e Nome	Carica	Presenti	Assenti
1) SANTURBANO MARCO	Presidente	X	
2) PICCININI ALESSANDRO	Assessore	X	
3) STEFANINI MORENA	Assessore	X	
4) VIRGILI MASSIMO	Assessore		X
5) POMPONI CLAUDIO	Assessore		X

Partecipa il Segretario Borghini Mario.

Il Presidente dichiara aperta la riunione dopo aver constatato che gli intervenuti sono in numero legale. Invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato, dopo aver riscontrato che sulla proposta della presente deliberazione sono stati espressi i pareri previsti dall'art. 49 del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, appresso riportati:

1) Responsabile del Servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica

Favorevole

2) Il Responsabile della Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile

Favorevole

3) A mente dell'art. 153, 5° comma, del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, per la copertura finanziaria della spesa impegnata il Responsabile del Servizio Finanziario ha reso la seguente attestazione:

Regolare

Responsabile Procedimento Amici Carlo

LA DEPUTAZIONE

Vista la nota acquisita agli atti in data 11/01/2019, prot. n.17, con la quale l'utente VECCHIONI SANTE, nato a CIVITAVECCHIA il 26/10/1961, residente a TOLFA in VIA F. PASCUCCHI, 11, C.F.: VCCSNT61R26C773S, concessionario di appezzamenti di terreno di proprietà dell'Ente distinti nel N.C.T del Comune di Tolfa, come sotto indicato, chiede che la concessione venga intestata all'AZIENDA AGRICOLA QUADRON GROSSO Società Semplice, con sede legale in TOLFA, VIA F. PASCUCCHI, 11, C.F.: 11800031004

Foglio 25 Part. 67 Sup. Ha. 1.37.40
Foglio 25 Part. 133P Sup. Ha. 3.16.50
Superficie complessiva in concessione Ha. 4.53.90

Vista la richiesta del 11/01/2019, prot. n. 18, della "AZIENDA AGRICOLA QUADRON GROSSO" Società Semplice, con sede legale in TOLFA, VIA F. PASCUCCHI, 11, C.F. 11800031004, costituita in data 15/02/2012, con la quale chiede di essere iscritta a ruolo in sostituzione del Sig. VECCHIONI SANTE, nato a CIVITAVECCHIA il 26/10/1961, residente a TOLFA in VIA F. PASCUCCHI, 11, C.F.: VCCSNT61R26C773S, per gli appezzamenti dei predetti appezzamenti di terreno;

Considerato che la Società di cui sopra è costituita dai Sig.ri:

- VECCHIONI BRUNO, Rappresentante dell'impresa, socio amministratore, nato a ROMA il 18/04/1986, residente in TOLFA in VIA F. PASCUCCHI, 11, C.F. VCCBRN86D18H501H;
- VECCHIONI SANTE, socio, nato a CIVITAVECCHIA (RM) il 26/10/1961, residente in TOLFA in VIA F. PASCUCCHI, 11, C.F. CHVVRT87B11H501Y;
- VECCHIONI MARCO, socio, nato a TARQUINIA (VT) 21/09/1993, residente in TOLFA in VIA F. PASCUCCHI, 11, C.F. VCCMRC93P21D024F;

- Che i soci della predetta società sono utenti dell'Ente;

Visto l'art. 15 dello Statuto che recita: "Hanno diritto alla concessione dei terreni tutti gli utenti ai sensi dell'art. 6 dello Statuto, singoli od organizzati in Cooperative, Associazioni ed altre forme societarie previste dalle vigenti leggi nazionali e regionali".

Visto lo Statuto dell'Ente, Art. 4, comma a), il quale recita testualmente che l'Ente provvede "alla promozione dello sviluppo economico, alla salvaguardia e valorizzazione dell'ambiente e del patrimonio collettivo con l'obiettivo di favorire la crescita dei livelli occupazionali della comunità avvalendosi della collaborazione di cooperative, società, singoli imprenditori e associazioni, della costituzione di società con partecipazione prevalente o minoritaria, il tutto secondo le forme ed i modi consentiti dalle norme vigenti".

Con votazione UNANIME resa nei modi e forme di legge

DELIBERA

Di approvare le premesse in narrativa da considerare come parte necessaria, integrante e sostanziale della presente deliberazione

1) di iscrivere nel Ruolo Riparto di Spese per terreni l' "AZIENDA AGRICOLA QUADRON GROSSO" Società Semplice, con sede legale in TOLFA, VIA F. PASCUCCHI, 11, C.F. 11800031004, costituita in data 15/02/2012, per gli appezzamenti di terreno distinti nel N.C.T. del Comuni di Tolfa al:

Foglio 25 Part. 67 Sup. Ha. 1.37.40
Foglio 25 Part. 133P Sup. Ha. 3.16.50
Superficie complessiva in concessione Ha. 4.53.90

2) La concessione viene fatta alle condizioni particolari seguenti:

- a) Il Concessionario potrà utilizzare il terreno per gli usi di semina, pascolo e falce;

- b) La concessione ha la durata di un anno ed avrà inizio il 1 Gennaio 2019 e terminerà il 31 Dicembre 2019, è rinnovabile per uguale durata se non interviene preventiva disdetta da comunicarsi alla parte interessata tre mesi prima della scadenza;
- c) È obbligo del Concessionario di provvedere, a sue complete spese, alla manutenzione delle chiudende e dei manufatti esistenti, di costruire o ricostruire quelle danneggiate od inesistenti, in maniera che alla scadenza, anche se prorogata o rinnovata, il terreno risulti completamente recintato in ogni suo lato mediante chiusure idonee e sufficienti a contenervi il bestiame;
- d) È obbligo del Concessionario di provvedere altresì alla buona coltivazione delle piante esistenti, ripulire il terreno da arbusti, rovi, spini od altri fruttacci spinosi insistenti sul suolo, in maniera che il terreno risulti piuttosto migliorato;
- e) La legna e le altre essenze arboree sono di pertinenza dell'Ente concedente, esse non potranno essere recise né utilizzate dal Concessionario se non mediante autorizzazione scritta del Concedente e previo pagamento di una somma determinata nel suo ammontare dalla Amministrazione insindacabilmente;
- f) È riservato all'Ente l'accesso per rilievi, misurazioni, controlli tecnici, etc., ed il transito sui terreni concessi, diritti questi da esercitarsi in qualsiasi momento e per qualsiasi necessità anche con mezzi meccanici, macchine agricole ed altri;
- g) La corrisposta annuale, anche a titolo di rimborso delle spese generali e particolari di amministrazione, è determinata con la misura fissata per l'anno agrario cui il pagamento si riferisce, e dovrà essere riscossa mediante apposito ruolo;
- h) Il "riparto di spese" è commisurato ad ettaro ed applicato alla effettiva estensione del terreno concesso, risultante dalle misurazioni e dai rilievi effettuati dall'Ufficio Tecnico dell'Ente concedente; il Concessionario dovrà corrispondere, sin dal momento della concessione, a conguaglio, gli importi per le eventuali superfici riscontrate in più rispetto a quella indicata o iscritta nei ruoli;

3) L'entrata derivante è imputata ai Capitoli relativi del Bilancio dell'anno cui l'entrata si riferisce.

4) Di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i...